

Przedmiar robót

Nazwa inwestycji: **Budowa hali produkcyjnej - montaż konstrukcji drewnianych wraz z instalacjami wewnętrznymi**

Branża: budowlana

Lokalizacja:

Niechobrz, działka nr 494/1

Zamawiający:

SAWE Sp. z o.o. Sp.k.

36 - 047 Niechobrz 923

Kosztorys sporządził

mgr inż. Leszek Smyk

Data: 02.06.2021 r.

Klauzula uzgodnienia kosztorysu

Kosztorys sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej.

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Budowa hali produkcyjnej - montaż konstrukcji drewnianych wraz z instalacjami wewnętrznymi

Branża: budowlana

Identyfikator kosztorysu: Hala - roboty budowlane

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 2021-06-02 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	Roboty ziemne		
1	KNR 2-01 126-1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek gr.warstwy do 15 cm $(25,5+2*2)*(18,39+2*2)$	m2	660,51
			660,51
2	KNR 2-01 126-2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za każde dalsze 5 cm	m2	660,51
3	KNR 2-01 228-5 Wykopy wykonywane spycharkami 74 kW (100 KM), kat.gruntu III - wykop pod posadzkę $(25,5+1*2)*(18,39+1*2)*0,25$	m3	140,18
			140,18
4	KNR 2-01 217-6 Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m3, kat.gruntu III, zał. 90% mechanicznie	m3	161,55
	'stopa F-1 $(1,7+0,6*2+0,5)*(1,2+0,6*2+0,5)*(1,5-0,45)*15*0,9$		139,77
	'stopa F-2 $(2,7+0,6*2+0,5)*(1,2+0,6*2+0,5)*(1,5-0,45)*0,9$		12,06
	'belka podwalinowa B-1 $(0,3+0,3*2)*(0,6-0,45)*80*0,9$		9,72
5	KNR 2-01 310-2 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m, ze złożeniem urobku na odkład, kat.gruntu III, głębokość wykopu do 1.5 m, zał. 10% ręcznie	m3	17,95
	'stopa F-1 $(1,7+0,6*2+0,5)*(1,2+0,6*2+0,5)*(1,5-0,45)*15*0,1$		15,53
	'stopa F-2 $(2,7+0,6*2+0,5)*(1,2+0,6*2+0,5)*(1,5-0,45)*0,1$		1,34
	'belka podwalinowa B-1 $(0,3+0,3*2)*(0,6-0,45)*80*0,1$		1,08
6	KNR 2-01 230-1 Zасыpywanie wykopów spycharkami - przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m, kat.gruntu I-III, zał. 60% obsypania piaskiem, 40% ziemią z wykopów	m3	181,74
	$161,55+17,95$		179,50
	$-(8,4+14,46+14,4)$		-37,26
	obsypanie od zewnątrz fundamentów na grubość warstw posadzkowych do poziomu terenu $(25,5+18,39)*2*1*0,45$		39,50
7	Kalkulacja indywidualna Dostawa piasku do obsypania fundamentów $181,74*0,6$	m3	109,04
			109,04
8	KNR 2-01 236-3 Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami, grunt sypki kat.I-III	m3	181,74
9	KNR 2-01 229-2 Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m, kat.gruntu III - nakłady podstawowe	m3	342,74
	$660,51*0,2$		132,10
	140,18		140,18
	161,55		161,55
	17,95		17,95
	$-181,74*0,6$		-109,04

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
10	KNR 2-01 229-5 Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych - nakłady dodatkowe - za dalsze rozpoczęte 10 m odległości przemieszczenia do nakładów podstawowych należy dodać nakłady dodatkowe w przedziałach ponad 10 do 30 m, kat.gruntu III	m3	342,74
11	KNR 2-01 229-8 Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych - nakłady dodatkowe - za dalsze rozpoczęte 10 m odległości przemieszczenia do nakładów podstawowych należy dodać nakłady dodatkowe w przedziałach ponad 30 do 60 m, kat.gruntu III	m3	342,74
12	KNR 2-01 416-1 Rozplantowanie spycharkami ziemi wydobytej z wykopów	m3	342,74

2 Fundamenty i izolacje

2.1 Konstrukcje żelbetowe

13	KNR 2-02 1101-1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, C8/10	m3	8,40
	'F-1 1,9*1,4*0,1*15	3,99	
	'F-2 2,9*1,4*0,1	0,41	
	'B-1 0,5*0,1*80	4,00	
14	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 618-1 Izolacje poziome przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej	m2	84,00
	8,4/0,1	84,00	
15	KNR 2-02 204-8 Stopy fundamentowe żelbetowe schodkowe o objętości do 2.5 m3, C20/25	m3	14,46
	'F-1 (1,7*1,2*0,3+0,55*0,4*1,1)*15	12,81	
	'F-2 2,7*1,2*0,3+1,55*0,4*1,1	1,65	
16	KNR 2-02 202-1 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer.do 0.6 m - belka podwalinowa, C20/25	m3	14,40
	'B-1 80*0,6*0,3	14,40	

2.2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych

17	KNR 2-02 290-1 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe gładkie	t	0,15
	(47,65+7,01+98)/1000	0,15	
18	KNR 2-02 290-2 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe zębrowane	t	0,97
	(483,25+57,49+426,24)/1000	0,97	

2.3 Izolacje

19	KNR 2-02 602-9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	29,92
	'F-1 (1,7*1,2-0,55*0,4)*15	27,30	
	'F-2 2,7*1,2-1,55*0,4	2,62	
20	KNR 2-02 602-10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa	m2	29,92

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
21	KNR 2-02 603-9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	160,08
	*F-1 (1,7+1,2)*2*0,3+(0,55+0,4)*2*1,1)*15	57,45	
	*F-2 (2,7+1,2)*2*0,3+(1,55+0,4)*2*1,1	6,63	
	*B-1 80*0,6*2	96,00	
22	KNR 2-02 603-10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa	m2	160,08
23	KNR 0-40 IRM 109-1 Izolacja termiczna ścian fundamentowych - docieplenie cokołu, polistyren ekstrudowany XPS gr. 10 cm	m2	50,67
	(25,5+18,39)*2*0,6	52,67	
	-5*2*0,2	-2,00	
3 Konstrukcja hali			
3.1 Konstrukcja hali			
24	KNR 2-05 109-6 Hale o konstrukcji stalowej, bez suwnic z lekką obudową z płyt warstwowych [konstrukcja malowana zgodnie z dokumentacją projektową]	t	8,50
25	Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż konstrukcji drewnianej dachu [dźwigary, stężenia, łączniki]	kpl	1,00
3.2 Obudowa ścian			
26	KNR 2-05 1002-2 Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt warstwowych gr. 12 cm z rdzeniem poliuretanowym	m2	423,62
	(25,5+18,39)*2*4,9	430,12	
	0,5*9,20*4,13*2*2	75,99	
	-(0,9*3,6*5+0,9*3*5+0,9*2+0,9*3,6+5,19*4,6*2)	-82,49	
27	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 541-1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m2	53,63
	(0,9+3,6)*2*0,25*6	13,50	
	(0,9+3)*2*0,25*5	9,75	
	(0,9+2*2)*0,25	1,23	
	(5,19+4,6*2)*0,25*2	7,20	
	(25,5+18,39)*2*0,25	21,95	
3.3 Obudowa dachu			
28	KNR 2-02 410-4 Ołacenie łątami 40x50 mm	m2	526,11
	10,33*24,96	257,84	
	10,33*25,97	268,27	
29	KNR 2-05 1004-3 Lekka obudowa dachów z płyt warstwowych montowana metodą tradycyjną - dach stromy o nachyleniu pow.10%, płyty warstwowe gr. 10 cm z rdzeniem poliuretanowym	m2	526,11
30	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 539-1 Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż elementów wykończeniowych gąsiory	m	24,96
31	KNR 2-02 409-6 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - wiatrownice o przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - deski okapowe	m3	0,38
	0,025*0,3*(24,96+25,97)	0,38	
32	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 539-2 Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż elementów wykończeniowych, pasy podrynnowy	m	50,93
	24,96+25,97	50,93	
33	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 541-2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	14,46
	10,33*0,35*2*2	14,46	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
34	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 539-4 Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż elementów wykończeniowych, bariery śniegowe rurowe 24,96+25,97	m	50,93
35	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 517-3 Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o średnicy 12 cm	m	50,93
36	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 519-2 Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekannej okrągłych o średnicy 10 cm 4,9*4	m	19,60
37	KNR 0-18 IGM 2612-7 Wykonanie rusztu pod podbitkę okapu (0,19+0,5)*(24,96+25,97) 10,33*4*0,5	m2	55,80
			35,14 20,66
38	KNR 0-18 IGM 2613-3 Montaż paneli stalowych - podbitka okapu 55,8 0,29*0,5*2*2	m2	56,38
			55,80 0,58

4 Roboty wykończeniowe

4.1 Posadzka

39	KNR 2-02 1101-7 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka 450*0,15	m3	67,50
			67,50
40	KNR 2-02 1101-1 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, C8/10 450*0,1	m3	45,00
			45,00
41	KNR 2-02 607-1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	450,00
42	KNR 2-02 1102-1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro 4,5+8,9+8,9+2,9	m2	25,20
			25,20
43	KNR 2-02 1102-3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę gr.o 10 mm [R=6;M=6;S=6]	m2	25,20
44	KNR 2-02 1106-7 Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	25,20
45	KNR 2-02 1118-8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej metodą zwykłą, wym.płytek 30x30 cm 25	m2	25,00
			25,00
46	KNR 2-02 1119-2 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej bez przecinania płytek metodą zwykłą, wym.płytek 10x10 cm 2,71+3,1 2,51*2+3,1*2-1 2,77+3,1*2-0,9	m	24,10
			5,81 10,22 8,07
47	KNR 2-22 1003-1 [R=0,955] Posadzka gr.20 cm, zbrojona, C25/30 W8 450	m2	450,00
			450,00
48	KNR 2-02 1116-1 Posadzka przemysłowa z barwionej żywicy epoksydowej z posypką z piasku kwarcowego	m2	450,00

4.2 Ściany i stropy

49	KNR 2-02 122-5 Kominy wolno stojące w budynkach - komin 35x51x33 dla kotłów kondensacyjnych + kanały wentylacyjne	m	8,20
50	KNR 2-02 219-5 Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr.7 cm, C20/25 0,49*0,83	m2	0,41
			0,41
51	KNR 2-02 1106-7 Zbrojenie nakrywy komina siatką stalową	m2	0,41

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
52	KNR 0-23 IGM 2614-2 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - docieplenie ścian z cegły - styropian gr. 5 cm [docieplenie komina]	m2	5,38
	(0,39+0,73)*2*2,4		5,38
53	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 541-2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	0,67
	0,49*0,83		0,41
	(0,49+0,83)*2*0,1		0,26
54	KNR 4-01 711-3 Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych, tynki z zapr.cementowo-wapiennej, pow.otynk.w jednym miejscu do 5 m2 - tynkowanie komina	m2	13,40
	(0,39+0,73)*2*5,98		13,40
55	KNR 2-02 2003-1 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, 1-warstwowo 55-01	m2	48,71
	(8,48+2,36+3,1*3)*2,7		54,38
	-0,9*2,1*3		-5,67
56	KNR 2-02 2011-1 Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym rozstaw profili nośnych 60 cm	m2	25,00
57	KNR 2-02 829-8 Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą, wym.płytek 30x30 cm	m2	9,19
	(1,15+1,14*2)*2,1-0,9*2*2		3,60
	(1,24+1,14*2)*2,1-0,9*2		5,59
58	KNR 2-02 815-2 Gładzie gipsowe na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowe	m2	122,42
	48,71*2		97,42
	25		25,00
59	KNR 2-02 1505-5 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z grunt. (powierzchnie wewn.)	m2	113,23
	122,42-9,19		113,23
60	KNR 2-02 1505-6 Dodatek za każde dalsze malowanie farbami emulsyjnymi płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych (powierzchnie wewn.)	m2	113,23
61	KNR 0-23 IGM 2612-6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - cokół	m2	24,33
	(25,5+18,39)*2*0,3		26,33
	-5*2*0,2		-2,00
62	KNR 0-33 IGM 124-1 Wykonywanie warstwy pośredniej	m2	24,33
63	KNR 0-33 IGM 124-2 Tynk nabazie żywic - tynk mozaikowy na cokole	m2	24,33
4.3 Stolarka i ślusarka			
64	KNR 2-02 1205-1 Bramy segmentowe z napędem	m2	46,00
	5*4,6*2		46,00
65	KNR 2-02 1203-1 Drzwi stalowe pełne ocieplone zewnętrzne	m2	2,10
	1*2,1		2,10
66	KNR 2-02 1203-1 Drzwi stalowe pełne wewnętrzne	m2	3,78
	0,9*2,1*2		3,78

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
67	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.60 m ² - drzwi do pomieszczeń sanitarnych, z ościeżnicą regulowaną 0,9*2,1*2	m ²	3,78
68	KNR 0-19 IGM 1023-11 Okna PCV uchylne rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne o powierzchni ponad 2.5 m ² 0,9*3,6*6 0,9*3*5	m ²	32,94
5 Zagospodarowanie terenu			
69	KNR 2-31 101-1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników mechanicznie, głębokość 20 cm, grunt kat.I-IV	m ²	76,00
70	KNR 2-31 101-2 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników mechanicznie, każde dalsze 5 cm głębokości pow.20 cm, grunt kat.I-IV [R=2;S=2]	m ²	76,00
71	KNR 2-31 104-1 Warstwy odsączające w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²	76,00
72	KNR 2-31 114-3 Podbudowy z kruszyw naturalnych, warstwa górna o gr.8 cm po zagęszczeniu	m ²	76,00
73	KNR 2-31 114-4 Podbudowy z kruszyw naturalnych, każdy dalszy 1 cm gr.warstwy górnej pow.8 cm po zagęszczeniu [R=2;M=2;S=2]	m ²	76,00
74	KNR 2-31 401-4 Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe 30x30 cm, grunt kat.III-IV	m	110,00
75	KNR 2-31 402-3 Ławy betonowe zwykłe pod krawężniki 110*(0,3*0,1+0,1*0,1*2)	m ³	5,50
76	KNR 2-31 407-3 Obrzeża betonowe o wym.30x8 na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	110,00
77	KNR 2-31 511-2 Nawierzchnie kostki brukowej betonowej gr.6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	76,00

----- Koniec wydruku -----